

Số: ~~406~~...../TB-THADS

Long Xuyên, ngày 15 tháng 4 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 44/2024/DSST ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 190/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá 090/2024/112 ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam – chi nhánh An Giang.

Địa chỉ: số 245 Trường Chinh, khóm Đông Thịnh 9, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10198 ngày 24/02/2022 cho bà Huỳnh Thị Kim Phương thuộc thửa số 413, tờ bản đồ số 64, diện tích 354.0m<sup>2</sup> loại đất ở tại đô thị, nhà ở gắn liền thửa số 413, tờ bản đồ số 64 diện tích xây dựng 140.0m<sup>2</sup>, diện tích sàn 263.8m<sup>2</sup> tọa lạc tại phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, giá: 7.754.724.000 đồng (Bảy tỷ, bảy trăm năm mươi bốn triệu, bảy trăm hai mươi bốn nghìn đồng).

Giá trị công trình xây dựng trên đất: 1.517.244.900 đồng (Một tỷ, năm trăm mười bảy triệu, hai trăm bốn mươi bốn nghìn, chín trăm đồng).

Tổng giá trị tài sản: 9.271.968.900 đồng (Chín tỷ, hai trăm bảy mươi một triệu, chín trăm sáu mươi tám nghìn, chín trăm đồng).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam – chi nhánh An Giang biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Long Xuyên;
- UBND phường Bình Khánh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Lê Thụy Mỹ Dung**